

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Правления

О.М.Личман
25.09.2015

ПРОТОКОЛ № 125-15/в

заседания Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области

25.09.2015

г. Благовещенск

Присутствовали:

Председатель Правления: Личман О.М.

Члены Правления: Шпиленок Н.П., Козулина Л.Н., Разливинская О.С.

Приглашенные:

Заместитель начальника отдела регулирования и анализа тарифов на услуги ЖКХ Кольцова О.В.

Представители организаций:

ООО «Альтернатива» извещено о дате и времени проведения Правления, на заседание не явилось, направив в адрес управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области обращение о рассмотрении вопросов об установлении тарифов на очередной период регулирования в их отсутствие.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственной программы ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района) в сфере холодного водоснабжения на 2015 год.

2. Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района); о внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 28.11.2014 № 150-пр «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2015 год».

1. СЛУШАЛИ:

Кольцову О.В. с информацией об утверждении производственной программы ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района) на 2015 год.

По результатам экспертизы определены следующие показатели производственной программы на 2015 год:

1) объемы реализации в сфере холодного водоснабжения, согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2) финансовые потребности на реализацию мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, согласно приложению № 1 к настоящему решению.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 чел., против – 0 чел., воздержалось – 0 чел.

Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района) в сфере холодного водоснабжения на 2015 год, согласно приложению № 1 к настоящему решению Правления.

2. СЛУШАЛИ:

Кольцову О.В. с информацией об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района) на 2015 год (основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования представлены в приложениях № 2-3).

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 чел., против – 0 чел., воздержалось – 0 чел.

Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района) на 2015 год, согласно приложению № 2 к настоящему решению Правления.

2. Внести изменения в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области от 28.11.2014 № 150-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2015 год», признав утратившими силу приложения №№ 2, 11.

Члены Правления:

_____ Н.П.Шпиленок
_____ Л.Н. Козулина
_____ О.С.Разливинская

Приложение № 1
к решению Правления управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 25.09.2015 № 125-15/в

Планируемый объем подачи воды на холодное водоснабжение
ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района)
на 2015 год

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Величина показателя
1.	Подъем воды	тыс. куб. м	39,44
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Покупная вода	тыс. куб. м	0,00
4.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00
5.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	39,44
6.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
7.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,00
8.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	39,44
8.1	- населению	тыс. куб. м	36,13
8.2	- бюджет. потребителям	тыс. куб. м	1,44
8.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00
8.4	- производственные нужды	тыс. куб. м	1,88

Перечень плановых мероприятий
ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района)
на 2015 год

по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7

1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы не заявлены					
	ИТОГО:					

**График реализации мероприятий производственной программы
ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района)
на 2015 год, тыс. руб.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий производственной программы			
		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы не заявлены				
	ИТОГО:				

**Показатели энергетической эффективности
ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района)
на 2015 год**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя
			План
1	2	3	4
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (Дпв)	питьевая вода %	0
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды и отпускаемой в сеть (Урп)	кВт*ч/куб. м	0,81685

Приложение № 2
к решению Правления управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 25.09.2015 № 125-15/в

ТАРИФЫ¹
в сфере холодного водоснабжения для потребителей
ООО «Альтернатива» (с.Первомайское, с.Аметист Тындинского района)
на 2015 год

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа (в рублях за куб. метр)
		с 25.09.2015 по 31.12.2015
1.	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	
1.1.	Прочие потребители	49,58
1.2.	Население (с учетом НДС)	49,58

¹ – организация не является плательщиком НДС

Приложение № 3
к решению Правления управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 25.09.2015 № 125-15/в

Экспертное заключение по делу об установлении тарифов подготовлено на основе анализа представленных проектных материалов по расчету тарифов на водоснабжение на 2015 год для потребителей ООО «Альтернатива» (далее – Заявитель).

В настоящем экспертном заключении отражены результаты экспертизы предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов.

При подготовке настоящего экспертного заключения управление государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее – управление) руководствовалось:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования);

- Приказом Федеральной службы по тарифам России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Прогнозными показателями, определенными в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год (далее – Прогноз социально-экономического развития);

- Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утверждёнными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22 марта 1999 г. № 66 (далее – Рекомендации по нормированию труда);

- иными нормативными и правовыми актами.

Заявитель в соответствии с представленными документами зарегистрирован 16.04.2013 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Амурской области под основным государственным регистрационным номером 1082808001594. Согласно свидетельству о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации ООО «Альтернатива» присвоен ИНН 2808022055 / КПП 280801001.

Эксплуатация объектов коммунальной инфраструктуры осуществляется на основании концессионного соглашения от 21.05.2015 с администрацией Первомайского сельсовета Тындинского района. Срок действия указанного соглашения до 2024 года.

Ранее услуги в сфере водоснабжения на территории Первомайского сельсовета Тындинского района оказывало ООО «Регион-2». Тарифы для ООО «Регион-2» установлены приказом управления от 28.11.2014 № 150-пр/в с учетом календарной разбивки в следующих размерах: с 01.01.2015 по 30.06.2015 – 47,57 руб./м³, с 01.07.2015 по 31.12.2015 – 46,75 руб./м³.

Согласно представленному заявлению ООО «Альтернатива» применяет упрощенную систему налогообложения. В качестве объекта налогообложения применяется система «доходы, уменьшенные на величину расходов».

В связи с этим, в соответствии со ст. 346.16 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» раздела VIII.1. «Специальные налоговые режимы» Налогового кодекса

Части 2 все расходы в части материальных затрат и услуг приняты управлением с учетом налога на добавленную стоимость.

В соответствии с п.37 Основ ценообразования определение необходимой валовой выручки Заявителя в сфере водоснабжения осуществляется методом экономически обоснованных расходов.

Оценка экономической обоснованности расходов произведена по группам расходов и статьям расходов, учитываемых в необходимой валовой выручке регулируемой организации в соответствии с пунктами 15-33 Методических указаний.

Анализ обоснованности расчета объема реализации товаров и услуг в сфере холодного водоснабжения

Система водоснабжения, обслуживаемая предприятием, включает:

- скважины – в количестве двух единиц, расположенных в с.Первомайское, п.Аметист;

- водопроводные сети протяженностью 6,101 км.

Источником водоснабжения являются подземные воды. В скважинах установлены погружные вертикальные насосы марки ЭЦВ. Вода из скважин подается в водонапорные емкости, из которых поступает в распределительную сеть.

Заявленный в расчетных материалах объем реализации услуг потребителям составляет 37,57 тыс. м³, в том числе: бюджетным потребителям – 1,44 тыс.м³, населению – 36,13 тыс. м³. Объемы поднятой воды запланированы предприятием в размере 40,25 тыс. м³.

При утверждении производственной программы управлением объем реализации услуг по категориям потребителей (бюджетные, прочие), заявленный предприятием, принят без изменений. Заявителем расход воды на другие виды деятельности (на нужды котельной) учтен в балансе водоснабжения на собственные нужды. Управлением данный объем учтен в части объемов реализации на нужды предприятия (другие виды производственной деятельности) в размере 1,88 тыс. м³. Таким образом, объем реализации воды потребителям составил 39,44 тыс.м³.

В соответствии с пунктом 27 Методических указаний при расчете необходимой валовой выручки регулируемой организации учитываются расходы на возмещение потерь воды.

В случае если регулируемая организация владеет централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды и в составе показателей энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды, предусмотрен уровень потерь воды, то при определении расходов на возмещение потерь воды применяется уровень потерь воды, указанный в конкурсном предложении концессионера (арендатора) на соответствующий год действия концессионного соглашения или договора аренды.

В иных случаях уровень потерь воды, применяемый при определении расходов на возмещение потерь воды, определяется в соответствии с показателями надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Согласно представленному концессионному соглашению от 21.05.2015 с администрацией Первомайского сельсовета Тындинского района уровень потерь в качестве критериев конкурса не предусмотрен. Кроме того, в представленных материалах отсутствует расчет потерь воды в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 17.10.2014 №640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке». Таким образом, объем потерь, заявленный предприятием в размере 2,08 %, управлением исключен из баланса водоснабжения в полном объеме.

Объем реализации воды по категориям потребителей представлен в таблице 1.

Таблица 1

Наименование показателей	Ед.изм.	Предложение предприятия тариф 2015	Расчёт управления тариф 2015	откл.
1	2	3	4	5
Поднято воды	тыс.куб.м.	40,25	39,44	-0,81
Получено воды со стороны	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00
Собственные нужды	тыс.куб.м.	1,88	0,00	-1,88
Подано воды в сеть	тыс.куб.м.	38,37	39,44	1,07
Потери воды (утечка и неучтенный расход воды)	тыс.куб.м.	0,80	0,00	-0,80
потери воды к отпуску в сеть, %	%	2,08	0,00	-2,08
Отпущено (реализовано) воды, всего, в т.ч.:	тыс.куб.м.	37,57	39,44	1,87
На нужды предприятия (другие виды производственной деятельности)	тыс.куб.м.	0,00	1,88	1,88
Отпущено питьевой воды другим водопроводам	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00
Отпущено питьевой воды по категориям потребителей, всего	тыс.куб.м.	37,57	37,57	-0,01
в т.ч. бюджетные потребители	тыс.куб.м.	1,44	1,44	0,00
в т.ч. население	тыс.куб.м.	36,13	36,13	-0,01
<i>по приборам учета</i>	тыс.куб.м.			0,00
<i>по нормативам потребления</i>	тыс.куб.м.	36,13	36,13	-0,01
в т.ч. прочим потребителям	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00
Объем реализации питьевой воды по приборам учета	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00
Объем реализации питьевой воды по нормативам потребления	тыс.куб.м.	36,13	36,13	-0,01

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям в сфере водоснабжения

В таблице 2 представлены предложения регулируемой организации по указанным группам расходов, а также результаты экспертизы экономической обоснованности расходов по расчету тарифа на водоснабжение для потребителей ООО «Альтернатива»:

Таблица 2

Наименование показателей	Ед.изм.	Предложение предприятия тариф 2015	Экономически обоснованные расходы по результатам экспертизы	откл.
1	2	3	4	5
Является ли организация плательщиком НДС		нет		
Расходы, связанные с производством и реализацией				
Производственные расходы	тыс.руб.	2934,39	1752,32	-1 182,07
Расходы на приобретение сырья, материалов и их хранение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и	тыс.руб.	263,63	175,27	-88,36

Наименование показателей	Ед.изм.	Предложение предприятия тариф 2015	Экономически обоснованные расходы по результатам экспертизы	откл.
1	2	3	4	5
холодную воду				
Электроэнергия	тыс.руб.	263,63	175,27	-88,36
<i>расход э/эн</i>	тыс.кВт*ч	46,25	32,22	-14,03
<i>тариф э/эн</i>	руб.	5,70	5,44	-0,26
<i>уд.расход э/эн</i>	кВт*чм ³	1149,15	816,85	-332,30
<i>в т.ч. расходы э/эн СН2</i>	тыс.руб.	263,63	175,27	-88,36
<i>в т.ч. объём э/эн СН2</i>	тыс.кВт*ч	46,25	32,22	-14,03
<i>в т.ч. тариф э/эн СН2</i>	руб.	5,70	5,44	-0,26
Теплоэнергия	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Холодная вода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Отведение стоков	тыс.руб.	0	0	0
Затраты на оплату труда и социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	2670,77	1577,06	-1 093,71
<i>Затраты на оплату труда</i>	тыс.руб.	2051,28	1213,12	-838,16
<i>минимальная тарифная ставка рабочего 1-го разряда</i>	руб.	8442,00	8442,00	
<i>численность ППП</i>	чел.	4,00	3,20	-0,80
<i>среднемесячная з/пл</i>	руб./мес.	42735,00	31579,72	-11 155,28
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	тыс.руб.	619,49	363,94	-255,55
Расходы на общехозяйственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Прочие производственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Ремонтные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Административные расходы	тыс.руб.	145,40	144,55	-0,84
Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, юридических, информационных, аудиторских, консультационных и управленческих услуг	тыс.руб.	7,22	5,91	-1,31
<i>Расходы на оплату труда АУП</i>	тыс.руб.	94,72	94,72	0,00
<i>численность АУП</i>	чел.		0,11	0,11
<i>среднемесячная з/пл</i>	руб./мес.	#ДЕЛ/0!	74985,29	#ДЕЛ/0!
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	тыс.руб.	28,61	28,61	0,00
<i>Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой основного производственного оборудования</i>	тыс.руб.	4,34	4,34	0,00
<i>Расходы на служебные командировки</i>	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
<i>Расходы на обучение персонала</i>	тыс.руб.	1,37	1,37	0,00
<i>Расходы на страхование производственных объектов</i>	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
<i>Прочие административные расходы</i>	тыс.руб.	9,14	9,61	0,47
Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00

Наименование показателей	Ед.изм.	Предложение предприятия тариф 2015	Экономически обоснованные расходы по результатам экспертизы	откл.
1	2	3	4	5
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	тыс.руб.	30,97	18,97	-12,00
<i>Налог на прибыль организации</i>	тыс.руб.	30,97	0,00	-30,97
<i>УСНО</i>	тыс.руб.	0,00	18,61	18,61
Нормативная прибыль	тыс.руб.	8,82	0,00	-8,82
Выпадающие доходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Избыток средств	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3119,58	1915,85	-1 203,73

Проанализировав представленные предложения, обосновывающие и подтверждающие материалы, управлением внесены следующие корректировки.

Величина необходимой валовой выручки на регулируемый период 2015 года для ООО «Альтернатива» определена в размере 1915,85 тыс. руб., а именно по статьям расходов:

Статья затрат «Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду»

Электроэнергия

Поставка электрической энергии для ООО «Альтернатива» осуществляется по договору энергоснабжения от 01.08.2015 № ТУООЭ0002278 с ПАО «Дальневосточная энергетическая компания». Затраты по данной статье в проектных материалах Заявителя составляют 263,63 тыс. руб. и предусматривают приобретение электрической энергии для деятельности по водоснабжению по среднему напряжению (СН2).

Заявителем расчет затрат на электроэнергию осуществлен исходя из объема электроэнергии по среднему напряжению – 46,25 тыс. кВт/ч и тарифа на электроэнергию – 5,70 руб./кВт/ч (СН2).

Согласно договору энергоснабжения на нужды водоснабжения используется электрическая энергия среднего уровня напряжения (СН2).

Управлением затраты на электроэнергию рассчитаны на 2015 год и включены в объем необходимой валовой выручки в размере 175,27 тыс. руб.

Управлением при определении расходов по статье учтены тарифы на электрическую энергию для прочей группы потребителей, получающих энергию по уровню напряжения СН-2 (менее 150 кВт), утвержденные приказом управления от 24.12.2014 № 198-пр/э: на 1-ое полугодие 2015 года – 5,3481 руб./кВт ч с НДС, на 2-ое полугодие 2015 года – 5,5325 руб./кВт ч с НДС.

Расход электроэнергии на объекты, обслуживаемые по концессионному соглашению, рассчитан управлением в соответствии с мощностью установленного оборудования и количеством часов его работы. Общий расход электроэнергии на 2015 год составляет 32,22 тыс. кВт/ч (нормативный удельный расход на электрическую энергию составляет 816,85 кВт/1000 м³).

Статья затрат «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала»

«Затраты на оплату труда»

Расходы на оплату труда представлены Заявителем в размере 2051,28 тыс. руб. В качестве обосновывающих документов представлены коллективный договор, проект штатного расписания на 2015 год, положение об оплате труда, положение о премировании

работников.

Согласно письму Областного комитета Амурской областной организации профсоюза ООО «Альтернатива» является участником Отраслевого тарифного соглашения в ЖКХ РФ, заключенного на 2014-2015 годы.

Расходы по статье определены управлением, исходя из минимальной тарифной ставки рабочего 1 разряда в размере 8442,00 руб., утвержденной приказом директора от 15.05.2015 № 1/П.

Управлением произведена корректировка ФОТ ППП в части приведения нормативной численности в соответствие с Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22 марта 1999 г. № 66.

В результате нормативная численность составляет 3,20 чел.

Расходы по статье заработная плата составляют 1213,12 тыс.руб., что ниже чем по расчетам предприятия на 838,16 тыс.руб. Среднемесячная заработная плата основного производственного персонала в регулируемом периоде 2015 года составляет 31579,72 руб., в соответствии со штатным расписанием, с учетом межтарифных коэффициентов, районного (70%) и дальневосточного (50%) коэффициентов.

Снижение расходов по статье обусловлено приведением численности основного производственного персонала в соответствие нормативной и приведение разрядов в соответствие ЕТКС, а также корректировкой среднемесячной заработной платы в соответствии со штатным расписанием предприятия.

«Отчисления на социальные нужды»

В соответствии с Федеральным законом от 03.12.2011 №379-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам установления тарифов страховых взносов в государственные внебюджетные фонды» ООО «Альтернатива» является плательщиком страховых взносов в размере 30,2%.

Расходы по данной статье определены управлением в размере 363,94 тыс. руб. или 30,2 % к фонду оплаты труда основного производственного персонала:

1. Страховые взносы в размере 30,0%, в том числе:

- 1.1. Пенсионный фонд Российской Федерации - 22,0%;
- 1.2. Фонд социального страхования Российской Федерации - 2,9%;
- 1.3. Федеральный фонд обязательного медицинского страхования - 5,1%;

2. Отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, предусмотренных действующим законодательством, в соответствии с классом профессионального риска согласно представленному уведомлению - 0,2 %.

Снижение расходов по данной статье на сумму 255,55 тыс.руб. обусловлено корректировкой фонда оплаты труда основного производственного персонала.

Статья затрат «Административные расходы»

По данным Заявителя ООО «Альтернатива» осуществляет несколько видов деятельности, в том числе регулируемые виды деятельности:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение;
- холодное водоснабжение.

Согласно учетной политике предприятия административные расходы распределяются пропорционально себестоимости между осуществляемыми видами деятельности. Согласно представленному расчету на регулируемый вид деятельности водоснабжение относится сумма 145,40 тыс.руб., что составляет 5 % от общей суммы административных расходов.

Таким образом, расходы по данной статье составили 144,55 тыс. руб., а именно:

1) расходы на оплату работ и услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, юридических, информационных, аудиторских,

консультационных и управленческих услуг – в представленных проектных материалах расходы составляют 7,22 тыс. руб. (услуги связи, обслуживание компьютерных программ). Управлением расходы приняты в сумме 5,91 тыс.руб. в соответствии с договорами:

- договор от 01.04.2015 № 28-523/15 с ИП Шестаков на установку и сопровождение программы 1.;

- договор № 83/UL/15 с ООО «Трансвязьтелеком» на предоставление услуг связи (телефон);

- договор № 97/ГСПД/UL/15 с ООО «Трансвязьтелеком» на предоставление услуг связи (интернет);

2) заработная плата АУП (с отчислениями) – Заявителем расходы на оплату труда административно-управленческого персонала планируются в размере 123,33 тыс. руб. Управлением затраты приняты без изменений в соответствии с представленным штатным расписанием предприятия с учетом межтарифных коэффициентов, районного (70%) и дальневосточного (50%) коэффициентов;

3) арендная плата – в представленных проектных материалах затраты составляют 4,34 тыс. руб. на аренду офисного помещения, управлением приняты без изменений в соответствии с соглашением №1156 от 04.04.2015 с комитетом по управлению муниципальным имуществом г.Тында;

4) обучение персонала - в представленных проектных материалах затраты составляют 1,37 тыс. руб., управлением расходы по статье приняты без изменений в соответствии с договором от 30.03.2015 № 23-АМЦ с НОЧУДПО «Учебно-методический центр «Экосфера»;

5) прочие административные расходы – в представленных проектных материалах расходы составляют 9,14 тыс. руб., на оплату канцтоваров и коммунальных услуг; управлением приняты в сумме 9,61 тыс. руб. в соответствии с представленными обосновывающими документами.

Статья затрат «Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов»

ООО «Альтернатива» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов». Управлением расходы на уплату налога рассчитаны в сумме 18,97 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации

Нормативная прибыль планируется Заявителем в размере 8,82 тыс. руб. Управлением прибыль исключена полностью, в связи с отсутствием экономического обоснования данных расходов.

Величина необходимой валовой выручки на регулируемый период 2015 года определена в размере 1915,85 тыс. руб.

Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «Альтернатива» (Первомайский сельсовет Тындинского района) на 2015 год представлен в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа (в рублях за куб. метр)	
		с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
1.	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)		
1.1	Прочие потребители	47,57	49,58
1.2	Население (с НДС)	47,57	49,58

Рост тарифа со второго полугодия 2015 года составляет 104,23 %.

* - организация не является плательщиком НДС.