

УТВЕРЖДАЮ
Председателя Правления
О.М.Личман
21.08.2015

ПРОТОКОЛ № 113-15/в
заседания Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области

21.08.2015

г. Благовещенск

Присутствовали:

Председатель Правления: Личман О.М.

Члены Правления: Козулина Л.Н., Стовбун Н.А.

Приглашенные:

Заместитель начальника отдела регулирования и анализа тарифов на услуги ЖКХ Кольцова О.В.

Представители организаций:

Организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности надлежащим образом извещены о дате и времени проведения Правления, на заседание не явились, направив в адрес управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области обращение о рассмотрении вопросов об установлении тарифов на очередной период регулирования в их отсутствие.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении долгосрочных параметров регулирования тарифов, определяемых на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

2. Об утверждении производственной программы ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) в сфере холодного водоснабжения на 2016-2018 годы.

3. Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «Строитель – 2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы

1.СЛУШАЛИ

Кольцову О.В. с информацией об утверждении долгосрочных параметров регулирования тарифов, определяемых на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 3 чел., против – 0 чел., воздержалось – 0 чел.
Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемых на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации согласно приложению № 1.

2. СЛУШАЛИ:

Кольцову О.В. с информацией об утверждении производственной программы ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы.

По результатам экспертизы определены следующие показатели производственных программ на 2016-2018 годы:

- 1) объемы реализации в сфере холодного водоснабжения, согласно приложению № 2 к настоящему решению;
- 2) финансовые потребности на реализацию мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, согласно приложению № 2 к настоящему решению.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 3 чел., против – 0 чел., воздержалось – 0 чел.
Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) в сфере холодного водоснабжения на 2016-2018 годы, согласно приложению № 2 к настоящему решению Правления.

3. СЛУШАЛИ:

Кольцову О.В. с информацией об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы (основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования представлены в приложениях № 2-4).

ГОЛОСОВАЛИ: за – 3 чел., против – 0 чел., воздержалось – 0 чел.
Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы, согласно приложению № 3 к настоящему решению Правления.

Члены Правления:

Л.Н. Козулина
Н.А. Стовбун

Приложение № 1
к решению Правления
управления государственного
регулирующего цен и тарифов
Амурской области
от 21.08.2015 № 113-15/В

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/ п	Наименование регулируемой организации	год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	Нормативны й уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
						Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (Дпв)	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды и отпускаемой в сеть (Урп)	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых и транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)
						питьевая вода %	кВт*ч/куб. м	кВт*ч/куб. м
1	2	3	4 тыс.руб.	5 %	6 %	7	8	9
1	ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района)	2016	601,09	1	-	0	0,32000	-
		2017	633,76	1	-	0	0,32000	-
		2018	661,93	1	-	0	0,32000	-

Приложение № 2
к решению Правления управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 21.08.2015 № 113-15/в

Планируемый объем подачи воды на холодное водоснабжение
ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	2016	2017	2018
1.	Подъем воды	тыс. куб. м	48,50	48,50	48,50
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
3.	Покупная вода	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
4.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
5.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	48,50	48,50	48,50
6.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
7.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0
8.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	48,50	48,50	48,50
8.1	- населению	тыс. куб. м	40,51	40,51	40,51
8.2	- бюджет. потребителям	тыс. куб. м	3,24	3,24	3,24
8.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
8.4	- производственные нужды	тыс. куб. м	4,75	4,75	4,75

Перечень плановых мероприятий
ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы
по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий
направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по
энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе
снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1.	2016 год					
1.1.	Текущий ремонт системы насосной	1 год	20,24	Снижение потерь,	0,00	0

1	2	3	4	5	6	7
	станции			качественное и надежное снабжение ресурсами		
	ИТОГО		20,24		0,00	0
2.	2017 год					
2.1.	Текущий ремонт системы водоснабжения	1 год	21,34	Снижение потерь, качественное и надежное снабжение ресурсами	0,00	0
	ИТОГО		21,34		0,00	0
3.	2018 год					
3.1.	Текущий ремонт системы водоснабжения	1 год	22,29	Снижение потерь, качественное и надежное снабжение ресурсами	0,00	0
	ИТОГО:		22,29		0,00	0

График реализации мероприятий производственной программы ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы, тыс. руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий производственной программы			
		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1	2	3	4	5	6
1.	2016 год				
1.1.	Текущий ремонт системы насосной станции			20,24	
	ИТОГО			20,24	
2.	2017 год				
2.1.	Текущий ремонт системы водоснабжения			21,34	
	ИТОГО			21,34	
3.	2018 год				
3.1.	Текущий ремонт системы водоснабжения			22,29	
	ИТОГО			22,29	

Показатели энергетической эффективности
 ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя		
			2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (Дпв)	питьевая вода %	0,0	0,0	0,0
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды и отпускаемой в сеть (Урп)	кВт*ч/куб. м	0,32000	0,32000	0,32000

Приложение № 3
к решению Правления управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 21.08.2015 № 113-15/в

ТАРИФЫ¹
в сфере холодного водоснабжения для потребителей
ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 годы

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа на 2016 г., руб./куб.м		Величина тарифа на 2017 г., руб./куб.м		Величина тарифа на 2018 г., руб./куб.м	
		с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
1.	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)						
1.1.	Потребители	15,40	15,40	15,40	17,12	16,99	16,99
1.2.	Население (с учетом НДС)	15,40	15,40	15,40	17,12	16,99	16,99

¹ – организация не является плательщиком НДС

Приложение № 4
к решению Правления управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 21.08.2015 № 113-15/в

Экспертное заключение по делу об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2016-2018 гг. подготовлено на основе имеющихся данных за предшествующий период регулирования, используемых, в том числе для установления действующих тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) (далее - Заявитель).

При подготовке экспертного заключения управление руководствовалось:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании цен в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельными уровнями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов (далее - Прогноз Минэкономразвития России);

Заявитель, общество с ограниченной ответственностью «Строитель-2» оказывает услуги в сфере водоснабжения на территории с.Ивановка Ивановского района на основании права собственности. В собственности предприятия находятся скважина и водонапорная башня. Водопроводные сети переданы предприятию по договору аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью Ивановского сельсовета от 01.01.2014 № 51.

Основные сведения об организации:

Дата регистрации в качестве юридического лица: 10.07.2008 г.

Основной государственный регистрационный номер: 1022801203446.

Дата постановки на налоговый учет: 10.07.2008 г.

ИНН 2816005825, КПП 281601001

ООО «Строитель-2» находится на упрощенной системе налогообложения.

Согласно уведомлению о возможности применения упрощенной системы налогообложения объектом налогообложения являются - **доходы, уменьшенные на величину расходов.**

В связи с этим, в соответствии со ст. 346.16 главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» раздела VIII.1. «Специальные налоговые режимы» Налогового кодекса Части 2 все расходы в части материальных затрат и услуг приняты управлением с учетом налога на добавленную стоимость.

На 2015 год управлением государственного регулирования цен и тарифов Амурской области приказом от 17.12.2014 № 169-пр/в для ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) утверждены тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) с учетом календарной разбивки:

с 01.01.2015 по 30.06.2015 для потребителей (одноставочный) – **13,95 руб./м³**, для населения (одноставочный) – **13,95 руб./м³ (с НДС)**;

с 01.07.2015 по 31.12.2015 для потребителей (одноставочный) – **15,40 руб./м³**, для населения (одноставочный) – **15,40 руб./м³ (с НДС)**.

Среднегодовая стоимость 1 куб.м. питьевой воды составила для потребителей (одноставочный) – **15,40 руб./м³**, для населения (одноставочный) – **15,40 руб./м³ (с НДС)**.

Анализ фактического исполнения тарифа за 2014 год свидетельствует о том, что установленный тариф обеспечивает Заявителю возмещение фактически понесенных затрат, связанных с подъемом и транспортировкой питьевой воды, а перерасход связан с непроизводительными расходами.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования управлением выбор метода регулирования в отношении Заявителя произведен с учетом предложения регулируемой организации и на основании критериев, определенных Основами ценообразования.

Необходимая валовая выручка Заявителя определена управлением с применением метода индексации.

Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, а также в соответствии с Методическими указаниями.

В соответствии с пунктом 74 Основ ценообразования в необходимую валовую выручку регулируемой организации включены текущие расходы, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативная прибыль регулируемой организации.

Величина текущих расходов определена в соответствии с пунктом 58 Основ ценообразования и включает в себя операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение электрической энергии и топлива.

Операционные расходы включены управлением в необходимую валовую выручку в соответствии с перечнем расходов, определенным пунктом 44 Методических указаний.

Неподконтрольные расходы включены в необходимую валовую выручку в соответствии с перечнем расходов, определенным пунктом 65 Основ ценообразования.

Расходы регулируемой организации на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду определены в соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования.

Необходимая валовая выручка в соответствии с пунктом 84 Методических указаний определена на основе следующих **долгосрочных параметров регулирования**:

- 1) базовый уровень операционных расходов;
- 2) индекс эффективности операционных расходов;
- 3) нормативный уровень прибыли;
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

1. АНАЛИЗ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ОТПУСКА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ.

Объем отпуска воды, используемого для расчета тарифов в сфере водоснабжения (баланс водоснабжения) на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования определен в соответствии с пунктом 4 Методических указаний.

Таким образом, объем отпуска воды на очередной год и каждый год долгосрочного периода регулирования определен в размере 48,50 тыс.куб.м., в том числе:

- бюджетные потребители в размере 3,24 тыс.куб.м;
- население в размере 40,51 тыс.куб.м;
- на нужды предприятия (другие виды производственной деятельности) в размере 4,75 тыс.куб.м.

2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО СТАТЬЯМ ЗАТРАТ (ГРУППАМ РАСХОДОВ) В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ

Для первого года долгосрочного периода регулирования определяется базовый уровень операционных расходов. Базовый уровень операционных расходов на 2016 год (первый год долгосрочного периода регулирования) определен с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 44 Методических

указаний и включает в себя производственные расходы (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов), ремонтные расходы, административные расходы и сбытовые расходы, определенные в соответствии с пунктами 21-23, 39-42, 48-52 Методических указаний.

Операционные расходы определены в соответствии с пунктом 15 Правил на основании имеющихся у органа регулирования тарифов (управления) сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), так как регулируемая организация не представила в орган регулирования тарифов (управление) расчеты и материалы для установления тарифов в сфере водоснабжения на 2016 год в соответствии с требованиями Правил.

Базовый уровень операционных расходов, подлежащих включению в необходимую валовую выручку на первый год долгосрочного периода регулирования (2016 год) составляет 601,09 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний операционные расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \cdot (1 - ИЭР) \cdot (1 + ИПЦ_{i-1}) \cdot (1 + ИКА_{i-1}),$$

где:

OP_i - операционные расходы в году i (базовый уровень), тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, процентов;

$ИПЦ_{i-1}$ - индекс потребительских цен, определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на год $i-1$;

$ИКА_{i-1}$ - индекс изменения количества активов в году $i-1$.

Индекс эффективности операционных расходов определен в соответствии с пунктом 47 Методических указаний в размере 1 процента уровня операционных расходов текущего года долгосрочного периода регулирования.

Индекс потребительских цен относится к долгосрочным параметрам регулирования и определяется на каждый год долгосрочного периода регулирования в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития России в следующих размерах:

2016 год – 107,0 %;

2017 год – 106,5 %;

2018 год – 105,5 %.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний **индекс изменения количества активов** рассчитывается по формуле:

$$ИКА_i = 0.75 \cdot d_{\text{сеть}} \cdot \Delta УМС_i + \frac{\Delta OP_i}{OP_{i-1} \cdot (1 - ИЭР) \cdot (1 + ИПЦ_i)},$$

где:

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов в году i ;

$d_{\text{сеть}}$ - соответственно доля операционных расходов на транспортировку воды и сточных вод, установленная исходя из размера соответствующей доли расходов за последний отчетный год;

$\Delta УМС_i$ - изменение количества условных метров водопроводной и (или) канализационной сети, эксплуатируемых регулируемой организацией, произошедшее в году i , выраженное в процентах.

Так как Заявителем на регулируемый период не представлена инвестиционная программа в соответствии, с которой планируются мероприятия по изменению количества условных метров водопроводной и (или) (канализационной) сети, эксплуатируемой Заявителем, то показатель (УМС_i) принимается равным 0.

ΔOP_i - изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, очистки сточных вод в году i , тыс. руб. Такая величина определяется органом регулирования тарифов при вводе объекта в эксплуатацию и в дальнейшем не уточняется и не корректируется.

Так как Заявителем на регулируемый период не представлены расходы на водоподготовку (очистку сточных вод), связанных с вводом в эксплуатацию новых объектов водоподготовки (очистки сточных вод) в регулируемом периоде, то значение по изменению операционных расходов на водоподготовку (очистку сточных вод), связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки (очистки сточных вод) на регулируемый период принимается равным 0.

Индексы изменения количества активов, рассчитанные по формулам, приведенным в пункте 45 Методических указаний, приведены в следующей таблице:

Индексы изменения количества активов		
2016 год	2017 год	2018 год
0	0	0

В результате операционные расходы по годам первого долгосрочного периода регулирования определены в соответствии с приведенной выше формулой и величинами значений, составляющих формулу, в следующих величинах:

- базовый уровень операционных расходов (2016 год) – 601,09 тыс. руб.;
- операционные расходы на 2017 год – 633,76 тыс. руб.;
- операционные расходы на 2018 год – 661,93 тыс. руб.

НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ

Неподконтрольные расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования определены управлением по группам расходов в соответствии с пунктом 49 Методических указаний и включают в себя:

1) расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов;

3) расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 29 Методических указаний;

4) расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования;

5) экономию средств, достигнутую в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования и рассчитанную в соответствии с пунктами 53 - 60 Методических указаний;

6) расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей;

7) расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды

регулирования, и (или) недополученных доходов.

Расходы в соответствии с указанным пунктом определены методом экономически обоснованных расходов.

Расходы на оплату товаров (услуг, работ) приобретаемых у других организаций.

В данные расходы включены расходы на оплату услуг по отоплению объектов водоснабжения оказываемых Заявителю.

В соответствии с пунктом 49 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на оплату услуг, оказываемых другими организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются как произведение тарифов, установленных на товары (работы, услуги) таких организаций уполномоченными органами государственного регулирования тарифов, и экономически (технологически, технически) обоснованных объемов приобретаемых у них товаров (работ, услуг) для осуществления регулируемых видов деятельности.

Расходы на оплату услуг отопления на 2016 год определены в размере 39,64 тыс.руб. исходя из имеющихся данных за предшествующий период регулирования, так как регулируемая организация не представила в управление расчеты и материалы для установления тарифов на водоснабжение на 2016 год в соответствии с требованиями Правил.

Расходы по данной статье на 2017 год и последующие годы первого долгосрочного периода регулирования определены управлением исходя из экономически обоснованных расходов на 2016 год и прогнозных параметров регулирования (индекса роста потребительских цен на 2017-2018 гг., в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития России).

Сумма экономически обоснованных расходов на оплату на оплату услуг отопления на 2017 год включена в необходимую валовую выручку в размере 41,03 тыс. руб., на 2018 год - в размере 42,42 тыс. руб.

Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей

В данную группу затрат включены расходы Заявителя на оплату налога водного налога за пользование водным объектом, а также оплату налога при применении упрощенной системы налогообложения, определенные исходя из имеющихся данных за предшествующий период регулирования.

Сумма экономически обоснованных расходов на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей на 2016 год включена в необходимую валовую выручку в размере 12,91 тыс. руб.

Расходы на оплату водного налога за пользование водным объектом на 2017 год определены управлением исходя из установленных налоговых ставок при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения (статья 333.12 Налогового Кодекса РФ) в размере 107 руб./тыс.м³ и 510 руб./тыс.м³ на прочие нужды.

На последующий год долгосрочного периода регулирования (2018 год) год расходы на оплату водного налога за пользование водным объектом определены управлением исходя из установленных налоговых ставок при заборе (изъятии) водных ресурсов из водных объектов для водоснабжения населения (статья 333.12 Налогового Кодекса РФ) в размере 122 руб./тыс.м³ и 588 руб./тыс.м³ на прочие нужды.

Расходы на оплату налога при применении упрощенной системы налогообложения определены управлением на 2016 год в размере 7,39 тыс.руб., на последующие годы первого долгосрочного периода регулирования (2017-2018) в размере 7,80 тыс.руб. и 8,14 тыс.руб. соответственно.

Общая сумма неподконтрольных расходов на 2016 год определена управлением в размере 52,55 тыс.руб., на 2017 год - в размере 57,25 тыс.руб., на 2018 год - в размере 60,21 тыс.руб.

ПОКАЗАТЕЛИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ (УРОВЕНЬ ПОТЕРЬ ВОДЫ, УДЕЛЬНЫЙ РАСХОД ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ)

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) в соответствии с пунктом 84 Методических указаний относятся к долгосрочным параметрам регулирования.

Расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, сформированы без расходов на выполнение программы Заявителя (либо мероприятий) в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в связи с тем, что указанная программа (мероприятия) в управление не представлена.

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды и отпускаемой в сеть определен управлением в размере 320 кВт×ч/тыс.куб.м. на основании имеющихся данных за предшествующий период регулирования.

Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, определена управлением на основании имеющихся данных за предшествующий период регулирования в размере 0%.

Показатели энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии) на 2016-2018 годы приведены в следующей таблице:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя		
			2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (Дпв)	питьевая вода %	0,0	0,0	0,0
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды и отпускаемой в сеть (Урп)	кВт*ч/куб. м	0,32000	0,32000	0,32000

РАСХОДЫ НА ПРИОБРЕТАЕМЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ДРУГИЕ ВИДЫ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ И ХОЛОДНУЮ ВОДУ.

В соответствии с пунктом 43 Методических указаний при определении расходов на приобретение электрической энергии (мощности) и холодной воды учитываются значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, таких как удельный расход электрической энергии и уровень потерь воды в случае, если установление тарифов осуществляется на основе долгосрочных параметров регулирования.

Объем приобретаемой электрической энергии (мощности) определены с учетом показателей энергетической эффективности в сфере водоснабжения.

Расходы на приобретение электрической энергии в соответствии с пунктом 20 Методических указаний определяются как сумма произведений расчетных экономически обоснованных объемов приобретаемой электрической энергии на плановые (расчетные) цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) (приложение 2.1.2 Методических указаний).

Сумма экономически обоснованных расходов на электрическую энергию на 2016 год включена в необходимую валовую выручку в размере 93,28 тыс. руб., определена исходя из имеющихся данных за предшествующий период регулирования.

Сумма экономически обоснованных расходов на электрическую энергию на 2017 год, определенная исходя из цены на электрическую энергию, рассчитанной в учетом Прогноза Минэкономразвития России (прогноз индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности на электрическую энергию – 109,4 %) составляет 97,66 тыс.руб., на 2018 год - исходя из цены на электрическую энергию, рассчитанной в учетом Прогноза Минэкономразвития России (прогноз индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности на электрическую энергию – 108,5 %) составляет 101,81 тыс.руб.

АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ

В соответствии с пунктом 86 Методических указаний величина нормативной прибыли регулируемой организации включает:

1) величину расходов на капитальные вложения (инвестиции), определяемую на основе утвержденных инвестиционных программ;

2) величину иных экономически обоснованных расходов на социальные нужды, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения), в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Нормативная прибыль рассчитывается по формуле:

$$ПР_i = \pi \cdot (TR_i + A_i),$$

где:

π - нормативный уровень прибыли, определенный органом регулирования тарифов.

Величина нормативного уровня прибыли может быть определена органом регулирования тарифов по годам в течение долгосрочного периода регулирования на разном уровне в соответствии с мероприятиями, предусмотренными инвестиционной программой.

Заявителем не представлена утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа. Расходы на прибыль Заявителем не планируются.

Расчет необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации рассчитывается по формуле:

$$НВВ_i = TR_i + A_i + ПР_i + ПР_i^{го} + \Delta НВВ_i^c,$$

где:

$НВВ_i$ - необходимая валовая выручка, установленная на год i долгосрочного периода регулирования, тыс. руб.;

TR_i - текущие расходы регулируемой организации, планируемые на год i , тыс. руб.;

A_i - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в году i , тыс. руб.;

$ПР_i$ - нормативная прибыль, установленная на год i , тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^c$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, где $i1$ - последний год долгосрочного периода регулирования, $i0$ - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с формулами (5) и (6) Методических указаний;

$ПР_i^{го}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации на год i , тыс. руб.

С учетом значений составляющих приведенной формулы, определенных в настоящем экспертном заключении, величина необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования 2016-2018 гг. определена в следующих размерах:

- 2016 год – 746,92 тыс. руб.;
- 2017 год – 788,66 тыс. руб.;
- 2018 год – 823,95 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования представлен в следующей таблице:

№ п/п	Показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1.	Необходимая валовая выручка	746,92	746,92	788,66	823,95
2.	Темп роста, %	-	100,0	105,59	104,47

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района) на 2016-2018 гг.

Необходимая валовая выручка по результатам экспертизы определена управлением в размере на:

- 2016 год – 746,92 тыс. руб.;
- 2017 год – 788,66 тыс. руб.;
- 2018 год – 823,95 тыс. руб.

Расчетный объем отпуска воды потребителям составляет на:

- 2016 год – 48,50 тыс.куб.м.;
- 2017 год – 48,50 тыс.куб.м.;
- 2018 год – 48,50 тыс.куб.м.

Тарифы, рассчитанные как отношение необходимой валовой выручки к объему отпуска воды, составляют:

- 2016 год – 15,40 руб./куб.м.;
- 2017 год – 16,26 руб./куб.м.;
- 2018 год – 16,99 руб./куб.м.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) устанавливаются в соответствии с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Тарифы в сфере холодного водоснабжения для ООО «Строитель-2» (с.Ивановка Ивановского района)* на 2016-2018 годы с учетом календарной разбивки составят:

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа на 2016 г., руб./куб.м		Величина тарифа на 2017 г., руб./куб.м		Величина тарифа на 2018 г., руб./куб.м	
		с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
1.	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)						
1.1.	Потребители	15,40	15,40	15,40	17,12	16,99	16,99
1.2.	Население (с учетом НДС)	15,40	15,40	15,40	17,12	16,99	16,99

*организация не является плательщиком НДС